



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
16 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
82

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ της κοινότητας Δάφνης Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης ..... 1
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΛΕΠΟΧΩΡΙ της Κοινότητας Αλεποχωρίου Λακ/νος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης ..... 2
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΑΛΥΒΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ της Κοινότητας Θεολόγου Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης ..... 3
- Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Φωτάδος Ν. Τρικάλων ..... 4
- Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Μεγαλοχώρι Ν. Τρικάλων ..... 5

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λαρισας για τη διάνοιξη της παρακαμπτηρίου οδού (Δακτυλίου) από Β' Γέφυρα Πηνειού μέχρι ιδιωτικής οδού 3, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 4/85. .... 6

### Διορθώσεις Σφαλμάτων

- Διόρθωση σφάλματος στην ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στα Γλυκά Νερά Αττικής (ΦΕΚ 38/Δ'/30.1.1990). .... 7

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-2629/89

(1)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ της κοινότητας Δάφνης Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3.200/55 και του Ν.Δ. 532/72 περί «δικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.»

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους» όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.89).

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό 31/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοινοτικού Συμβουλίου Δάφνης ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπαριθμό 1034/13.6.89 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπαριθμό 2440/10.8.89 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπαριθμό 1696/18.12.89 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 20.12.89 με αριθμό πράξης 17η, θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ της κοινότητας Δάφνης, στις κατηγορίες:

α) Ως προς την θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς την δυναμικότητα: Φθίνων.

δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παλαιοχωρίου της Κοινότητας Δάφνης Λακ/νίας με τα στοιχεία 1 έως 6, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τον ακόλουθο γενικό και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85), όπως προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.12.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987) και

Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρπαιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ.

11. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημο-

σίευσής του από 24.4.85 Π.Δ..

III. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ.181/Δ'/3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι αυτό το λόγο το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

B. Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοχόμες θα καλύπτονται με στέγη.

β) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

γ) Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής αδείας για όλη την εντός ορίων περιοχή είναι ο έλεγχος Θεμελίων από τη Έ Εφορεία Προϊστορικών και Δασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Αμέσως μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 9 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1	1. νεφέα							
2	2. κορνιζώματα							
3	3. παροστύδες							
4	4. φουρούσια							
5	5. οστύματα							
6	6. καμινάδες			2	α			



Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1	1. μονόροστιας ψήλας							
2	2. μονόροστιας χαμηλός							
3	3. άλλος τρόπος							

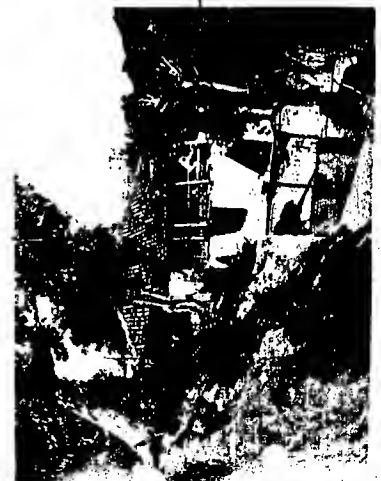
## ΠΟΜΟΛΟΓΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΠΕΤΡΑ	ΣΟΒΟΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	ΣΥΓΟ	ΤΟΥΒΛΟ	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	ΧΟΜΑ	ΓΥΨΟΣ	ΜΠΕΤΟΝ	

Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η	Θ
Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η	Θ
ΛΕΥΚΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΚΡΙΖΟ	ΣΧΡΑ	ΟΜΠΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΠΛΕ	ΚΙΤΡΙΝΟ

ΟΠΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΠΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ	ΔΙΕΚΣΗΜΟΣ : ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΡ. ΕΣΥΕ : 163/2903
ΣΥΝΕΚΕΣ	ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας
Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	
ΠΕΡΙΓΡΟΝ	

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δίριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δάλατος 5. θόλου			6				25%
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2	α	2	α			(1)
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταύρωσις 5.	2	α	2	α			1.50 Soc
Δ	1. εξωτερική σκάλα 2. εσωτερική σκάλα 3. δώματος 4.			9				
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικό πρέκι 3. τοξωτό πρέκι 4.	30%	2	50%	2			
Ζ	1. ιερόδομο 2. κρησάτο 3. περσιδωτό 4. με κούρα 5. με ορνύνη 6.	3	3	3	3			
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	(1)							

Αριθ. Π-958/88

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΛΕΠΟΧΩΡΙ της Κοινότητας Αλεποχωρίου Λακ/νος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 και του Ν.Α.532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν.1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.»

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133'Α/23.2.87).

Και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293'Α/16.5.89).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την απόφ. οικ. Π-297/84 «Καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του 6.23.12.1982 Π.Δ (ΦΕΚ 136'Α/15.2.84).

11. Την υπ' αριθμό 2/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Αλεποχωρίου ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

12. Τα υπ' αριθμό 306/12.2.88 & 2235/11.12.89 έγγραφα της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

13. Το υπ' αριθμό 1947/7.8.89 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 13.10.1989 με αριθμό πράξης 14η, Θέμα 5ο.

αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΑΛΕΠΟΧΩΡΙ της κοινότητας Αλεποχωρίου, στις κατηγορίες:

(2) α) ως προς την θέση στο χώρο ούτε περιαστικός ούτε π. τουριστικός.

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) ως προς την δυναμικότητα: Φθίνων.

γ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) ως προς το μέγεθος: Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αλεποχωρίου της Κοινότητας Αλεποχωρίου Λακ/νίας με τα στοιχεία 1 έως όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181'Α της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133'Α της 23.2.87) και

Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293'Α/16.5.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ.

11. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

III. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181'Α της 3.5.85 προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

β) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

γ) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνάμεις για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 9 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΛΕΠΟΧΩΡΑ  
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΛΕΠΟΧΩΡΑ  
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16310 ΒΘ  
 ΝΟΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΚΟΡΗΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΙΣΤΥΓΙΩΝ

Ο/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δόρυχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. δόλου		6 δ		35 % 010
B	1. κύρια άψη 2. λαμπές άψεις 3.	1 δ 1 δ	1 δ 1 δ		
Γ	1. ανοιχτός ακόλυπτος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σποδ-χανιάτλι 5.		42 α		100 % 200 (1)
Δ	1. εξωστών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.		4 α		
Ε	Πασσατά αναγλυμάτων 1. αριζόντιο πρόκλι 2. ημικυκλικό πρόκλι 3. ταξιδιό πρόκλι 4.	1 α	1 α		
Ζ	1. ταυλαδοτά 2. κορυφά 3. περαιωτά 4. με καίτια 5. με οεγγίτη 6.	3 δ	3 δ		
ΠΑΡΑΘΟΜΗ	6				

Ο/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
H	1. νεκρά υφάρσση 2. κορινθιαία 3. παροσάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες	1 α	2 α 1 α		

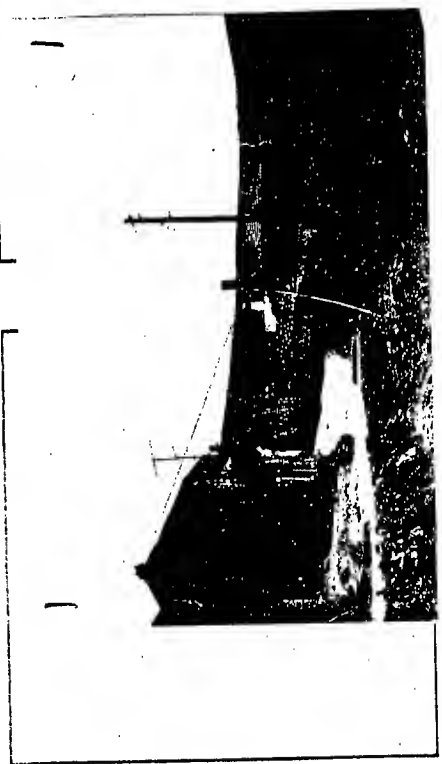
Ο/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Θ	1. μονόριχτος ψηλός 2. μονόριχτος χαμηλός 3. άλλος τρόπος	1 δ			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ΠΕΤΡΑ	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	ΕΥΛΟ	ΤΟΥΒΛΟ	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	ΣΙΔΗΡΟΣ	ΧΩΜΑ	ΓΥΩΣ	ΜΠΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ζ	η	θ
	ΛΕΥΚΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΚΡΙΖΟ	ΟΧΡΑ	ΟΜΠΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΠΛΕ	ΚΙΤΡΙΝΟ

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ. ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. Π-5100

(3)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΑΛΥΒΙΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ της Κοινότητας Θεολόγου Ν. Λακωνίας με καθορισμό ορίων και περιορισμών δόμησης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού ορίων και περιορισμών δόμησης τους», όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987) και το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.1989).
7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
10. Την απόφαση οικ.Π-297/84 «καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του 6.23/12/1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136/Δ'/15.2.1984).
11. Την αριθ. 28/1987 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Θεολόγου ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.
12. Το αριθ. 895/2.6.1987 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.
13. Το αριθ. 2844/6.11.1989 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.
14. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 9.11.1989 με αριθμό πράξης 16η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Καλύβια Θεολόγου της Κοινότητας Θεολόγου στις κατηγορίες:

α) Ως προς την θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς την δυναμικότητα: Φθίνων.

δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλύβια Θεολόγου της Κοινότητας Θεολόγου Λακ/νος με τα στοιχεία 1 έως 7, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ' της 3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987) και το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.1989) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ.

Π. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

β) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 29 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

## ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΛΥΒΙΑ ΔΕΛΦΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΤΗ : ΔΕΛΦΩΝ  
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16315/02  
 ΝΟΜΟΣ : ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ☒ ΠΕΡΙΓΥΟΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δίδριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. θόλου		6	1	6	1		25%	430
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2	α-δ	2	α-δ	2	α-δ	(25)-(15)(27)	
Γ	1. ανοιχτός σκάλας 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-χανιάτι 5.			2	α	3	γ	λάτος μπαλκ Δρο 2,00	1,50 3,50 (23)
Δ	1. εξωστών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.		3	γ				2,00 4,00 25	(2)
E	Πασσά ανοιγμάτων 1. αριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικό πρέκι 3. τοξωτό πρέκι 4.	45	α	2	α-η			5)	(21)
Z	1. ταυτοδοτικά 2. κοσμητικά 3. περιδοτικά 4. με καίτια 5. με σενίτση 6.	3	π	3	π			(14)	(10)
ΠΑΡΑΠΟΜΗ									

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
H	1. νεόστο 2. κορινθιαία 3. παραστάδες 4. φουρτούα 5. αετώματα 6. κορινθιαία	2	α	2	α-η			(25)
				1	γ			(12)

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Θ	1. μονόριχτης οροφής 2. μονόριχτης οροφής 3. άλλος τρόπος	2	α	(8)				

## ΥΠΟΜΗΝΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ΠΕΤΡΑ	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	ΕΥΛΟ	ΤΟΥΒΛΟ	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	ΣΙΔΗΡΟΣ	ΧΩΜΑ	ΓΥΨΟΣ	

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ς	ζ	η	θ
	ΛΕΥΚΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΚΡΙΖΟ	ΩΧΡΑ	ΟΜΠΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΠΛΕ	ΚΙΤΡΙΝΟ	

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. 279

(4)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Φωτάδας Ν. Τρικάλων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 732/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'/68) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως σχεδίων πόλεων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/70 (ΦΕΚ 220/Α'/71) και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το Π.Δ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.1988) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το από 2.4.1985 Π.Δ. «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» (ΦΕΚ 225/Δ'/14.5.1985).

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων...».

6. Την αριθ. 27/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φωτάδας.

7. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/γνwm. 1η/17.1.1990 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου διανομής Φωτάδας με τον καθορισμό του οικοπέδου 104 στο Ο.Τ. 17 ως χώρο για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος, όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδ/μα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί για 15 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 29 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

Αριθ. 280

(5)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Μεγαλοχωρί Ν. Τρικάλων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 732/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'/68) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως σχεδίων πόλεων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/70 (ΦΕΚ 220/Α'/71) και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.1988) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το από 2.4.1985 Π.Δ. «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» (ΦΕΚ 225/Δ'/14.5.1985).

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων...».

6. Την αριθ. 69/89 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεγαλοχωρίου.

7. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/γνwm. 1η/17.1.1990 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου διανομής Μεγαλοχωρίου με τη δημιουργία περιφερειακού δρόμου, όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδ/

μα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί για 15 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 29 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/30735

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λάρισας για τη διάνοιξη της παρακαμπτηρίου οδού (Δακτυλίου) από Β' Γέφυρα Πηνειού μέχρι ιδιωτικής οδού 3, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 4/85.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α'/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΔ2α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β'/89) και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του Ν. 1735/1987 (ΦΕΚ 195/Α'/11.11.1987).

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 25.4.1989 που καθορίστηκε με την απόφαση 139/89 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λάρισας, για τη διάνοιξη της παρακαμπτηρίου οδού (Δακτυλίου) από Β' Γέφυρα Πηνειού μέχρι ιδιωτικής οδού 3, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 4/85.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28/Δ'/16.2.1988) «Οργάνισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77, ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμφωνισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 36.786 για συνολικό ποσό 42.266.250 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των εικαζομένων ιδιοκτητών που αναγράφονται στη σχετική πράξη αναλογισμού και θα καταβληθούν μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 1990

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στην ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στα Γλυκά Νερά Αττικής, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 38/Δ'/30.1.1990, επιφέρεται διόρθωση στο περιεχόμενο 13 και στην περίληψη της απόφασης στη σελ. 308, από το λανθασμένο «λόγω προσκύρωσης» στο σωστό «λόγω ρυμοτομίας».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)